Unité de recherche IPRAUS (Institut Parisien de Recherche Architecture Urbanistique Société) (ENSA Paris-Belleville) - 60, Boulevard de la Villette – 75019 PARIS

Liste des mémoires de DSA Architecture et maîtrise d'ouvrage 2019-2026

(Septembre 2026)

Liste des mémoires de DSA Architecture et maîtrise d'ouvrage

Vous trouverez dans ce document la liste des mémoires de DSA Architecture et maîtrise d'ouvrage.

La présentation est sous forme de notice bibliographique avec la cote IPRAUS.

Ils sont classés par années.

Tous ces documents sont consultables au centre de recherche documentaire
de l'unité de recherche IPRAUS.

Le centre de recherche documentaire de l'IPRAUS à l'ENSA Paris-Belleville

- ouvert du lundi au vendredi 9h30-12h30 et 14h-17h30
- interrogez le catalogue ArchiRès :
https://www.archires.archi.fr/recherche/avancee/statut/reset
Vous y trouverez les références bibliographiques des documents se trouvant au centre
- Accédez aux notices bibliographiques des mémoires de DSA : cliquez ici
- Accédez aux mémoires de DSA en version numérique et en accès ouvert :
https://omeka.archires.archi.fr/s/ensa/item-set/115085#?c=&m=&s=&cv=
- Tous les documents sont en consultation sur place. Le prêt n'est réservé qu'aux chercheurs et doctorants de l'IPRAUS
- Contact : Pascal Fort : 01 53 38 50 59, pascal.fort@paris-belleville.archi.fr

La cartothèque de l'IPRAUS à l'ENSA Paris-Belleville

- ouvert du lundi au vendredi 9h30-12h30 et 14h-17h30
- interrogez le catalogue ArchiRès :
https://www.archires.archi.fr/recherche/avancee/statut/reset
Vous y trouverez les références bibliographiques des cartes et plans se trouvant à la cartothèque
- Tous les documents sont en consultation sur place
- Contact : Elvira Labarca : 01 53 38 50 21, elvira.labarca@paris-belleville.archi.fr

Année 2026

Architecture événementielle : du temps court à l'héritage utile. L'éphémère comme stratégie de projet : bâtir pour l'événement, construire pour après : conditions de viabilité des structures temporaires dans les grands événements sportifs / Berberi, Taline ; sous la direction de Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2026, 98 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2026-MEM1

Les effets différenciés du Grand Paris Express sur l'accessibilité à la propriété à Saint-Ouen et La Courneuve / Tohme, Maya ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Pertuso, Flavia ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2026, 49 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2026-MEM2

Entre projet et usages : l'amélioration du cadre de vie à l'épreuve des espaces publics du renouvellement urbain : étude croisée de la ZAC Gare des Mines-Fillettes et de la ZAC Porte des Lilas / Batache, Ismahane ; sous la direction de Calosci, Loup ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2026, 31 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2026-MEM3

L'alliance foncière Aubervilliers–Saint-Dizier : un modèle de coopération interterritoriale dans un contexte de crise du logement / El Attar, Anass ; sous la direction de Galiano, Janine ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2026, 22 p.
Cote IPRAUS : E-DSA-MO-2025-MEM1

Marché Couverts : Reconversion d'un équipement communal parisien : Basé sur 5cas d'étude : la Halle Saint-Pierre, la halle des Blancs Manteaux, le Carreau du Temple, la Halle Secrétan, et le Marché st germain / El Hayek, Nagham ; sous la direction de Galiano, Janine ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2026, 82 p.
Cote IPRAUS : E-DSA-MO-2025-MEM2

Année 2025

Commanditer le magasin dans la grande distribution : la maîtrise d'ouvrage dans les entreprises de grande distribution françaises, de l'opportunité à la spécialité / Doumene, Julien ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2025, 98 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2025-MEM1

Les stratégies urbaines de réduction d'impact des activités humaines sur le vivant. Le cas de Montréal / Rassineux, Gautier ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2025, 71 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2025-MEM2

Quand la stratégie rencontre l'usage : MOA et AMU, au service des enfants / Lteif, Léa ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2025, 78 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2025-MEM3

La professionnalisation de l'urbanisme transitoire : vers une évolution des modes de gouvernance, pratiques et ancrage institutionnel / Ghoussoub, Audrey ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2025, 74 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2025-MEM4

Des Mega Basements à Paris ? Une comparaison avec Londres : état actuel et perspectifs futures / Ribeiro Peixoto da Matta, Paulo André ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2025, n.p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2025-MEM5

Année 2024

L'impact du réemploi In-situ et Ex-situ dans les pratiques des bailleurs sociaux lors d'une opération de réhabilitation lourde d'immeubles de bureaux en logements / Mekemta, Jodel Bismarc ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2024, 79 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2024-MEM1

L'impact des réglementations thermiques sur la maîtrise d'ouvrage publique : cas de la collectivité territoriale / Mila, Moussa ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2024, 63 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2024-MEM2

Les Labels Environnementaux dans l'Immobilier Tertiaire : entre Valorisation et Impacts sur les Locataires / Berraki, Tiziri ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2024, 74 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2024-MEM3

Stratégies d'optimisation et de valorisation des actifs immobiliers hospitaliers / Jordan, Madalina ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2024, 68 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2024-MEM4

Les limites de la concertation dans le développement urbain : le cas du prolongement sud de la ligne 14 du métro en Île-de-France / Aoun, Nadine ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2024, 52 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2024-MEM5

Stratégies et performances économiques des organismes de foncier solidaire : surmonter les défis du marché immobilier pour un bilan économique réussi / Salameh, Peter, sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2024, 78 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2024-MEM6

Au coeur des conflits décisionnels : Les dilemmes de la maitrise d'ouvrage dans les projets carcérau / Houri, Yosra ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2024, 64 p.
(Non consultable)

Année 2023

L'impact des politiques environnementales sur le traitement des copropriétés en difficulté / Ghribi, Mohamed Elwathek ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2023, 81 p.
Cote IPRAUS : E-DSA-MO-2023-MEM1
Accédez au document en ligne : https://omeka.archires.archi.fr/s/ensa/item/100548#?c=&m=&s=&cv=

L'urbanisme transitoire : un outil au service de la planification de la ville de demain / Albeainy, Rhéa ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2023, 47 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2023-MEM2

Vers l'objectif de zéro artificialisation nette : contexte et facteurs affectant sa mise en œuvre en horizon de 2050 / Ziad Kabboul ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2023, 40 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2023-MEM3

Gouvernance des projets éoliens citoyens / Mariam Bennani ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2023, 125 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2023-MEM4

L'impact du vieillissement démographique sur l'offre de logements résidentiels à Paris : une étude exploratoire / Juciély Koepsel da Matta / sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2023, 55 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2023-MEM5

L'effet des « Appels à Projets Urbains Innovants » sur l'aménagement des quartiers de gare du Grand Paris Express (GPE) / Wafa Oueslati ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2023, 88 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2023-MEM6

L'urbanisme tactique dans les interstices urbains / Karel Salame ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2023, n.p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2023-MEM7

L'aménagement commercial dans les villes moyennes françaises au regard des enjeux de sobriété foncière de l'Etat : l'évolution de l'action publique à travers le programme Action Cœur de Ville, le cas de la ville de Montargis, Saint-Dié-des-Vosges et la démarche Territoires Pilotes de Sobriété Foncière / Amélie Le Bot ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2023, 366 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2023-MEM8

Année 2022

Le diagnostic partagé et la fabrique citoyenne des projets urbains : cas du quartier Villaine à Massy dans l'Essonne / Benarezki, Yasmina ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2022, 112 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2022-MEM1

La gouvernance partagée de l'énergie des éco-quartiers : une co-responsabilité énergétique durable / Khemakhem, Khalil ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2022, 88 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2022-MEM2
Accédez au document en ligne : https://omeka.archires.archi.fr/s/ensa/item/100503#?c=&m=&s=&cv=

De la promotion immobilière à l'aménagement urbain : quelle place pour le promoteur immobilier dans la fabrication de la ville ? / Rahmani, Adelsous ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2022, 102 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2022-MEM3

L'émergence de promoteurs immobiliers étrangers au Portugal : les impacts sur le marché de la promotion immobilière : le cas de Porto / Ribeiro, Adriana; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2022, 168 p.
Cote IPRAUS : DSA-MO-2022-MEM4

La ville frugale, désir d'espace nature et compacité : évolution du rapport à la nature : cas des toitures végétalisés en métropole Parisienne / Estephan, Stéphanie ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2022, 89 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2022-MEM5

Les pieds d'immeubles de Bordeaux métropole : quels usages ? / Mbessa, Ephraïm ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2022, 97 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2022-MEM6

Autopromotion : la reconnaissance de la maitrise d'ouvrage collective non professionnelle auprès des pouvoirs publics et auprès des partenaires financiers, entre espoir et réalité / Abbes, Maroua ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2022, 112 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2022-MEM7

Réversibilité comme moyen pour contourner l'obsolescence programmée : le cas du bâtiment tertiaire réversible en logement / Ould Amer, Radhia, sous la direction de Dimitri Toubanos, Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2022, 99 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2022-MEM8

Année 2021

Les certifications, la valeur verte et leur influence sur la valeur immobilière / Abbaci, Racim ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2021, 55 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2021-MEM1

Viabilité du modèle économique de la solution énergétique d'un écoquartier : étude de cas de Saint-Vincent-de-Paul, un écoquartier réunifiant construction et réhabilitation / Aniskiv, Vladyslav ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2021, 82 p.

Cote IPRAUS : E-DSA-MO-2021-MEM2

Accédez au document en ligne : https://omeka.archires.archi.fr/s/ensa/item/100502#?c=&m=&s=&cv=

La généralisation du réemploi au sein des grands groupes de promoteurs français / Colle, Olivia ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2021, 106 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2021-MEM3

Le rôle des nouveaux acteurs de la filière du réemploi dans les projets immobiliers en France / Guerrero Olano, Rayza Massiel ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2021, 91 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2021-MEM4

L'urbanisme Transitoire : lieux de culture alternatifs et communauté urbaine / Lombard-Latune, Coline ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2021, 74 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2021-MEM5

Quel risque induit par le BIM sur le modèle Français régi par la loi MOP / Aloui, Oubeid ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2021, 57 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2021-MEM6

Politiques de mobilité partagée et nouvelle gouvernance de l'espace public : l'expérience parisienne en matière de service de mobilité en Free floating / Rezgui, Fatma ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2021, 116 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2021-MEM7

Mutualisation dans l'habitat social : quels accompagnements dans a programmation et gestion des espaces mutualisés ? / Teadoum Peldibaye, Modeste ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, Ecole d'architecture de la ville & des territoires Paris-Est, 2021, 80 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2021-MEM8

Année 2020

Bail Réel Solidaire, un outil pour produire du logement abordable : quel parcours résidentiel à envisager pour les nouveaux ménages ? / Bako, Sabrine ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2020, 126 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2020-MEM1

Processus BIM pour la gestion, la maintenance et l'exploitation du patrimoine d'un bailleur social : quelle évolution pour le métier de gestionnaire de patrimoine immobilier ? / Bouhadj, Billal ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2020, 121 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2020-MEM2

Opération de reconversion de l'entrepôt Macdonald : entre complexité apparente et complexité effective / Ighouba, Nesrine ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2020, 69 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2020-MEM3

L'urbanisme transitoire : un outil pour la maîtrise d'ouvrage ? / Castroviejo Da Silva Ribeiro, Carolina ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Toubanos, Dimitri ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2020, 58 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2020-MEM4

Année 2019

Les projets artistiques dans le cadre de l'occupation transitoire : un moteur de valorisation foncière ? / Seiko-Sakurada Mariana ; sous la direction de Galiano, Janine ; Calosci, Loup ; Jacquin, Laure ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2019, 53 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2019-MEM1

Mécanisme de production dans la commande publique : comment optimiser la qualité du projet ? / Makhloufi, Anis ; sous la direction de Galiano, Janine ; Jacquin, Laure ; Calosci, Loup ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2019, 43 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2019-MEM2

Le rôle de l'AMOA dans les projets d'habitat participatif / Faye-Claveyrolas Geneviève ; sous la direction de Galiano, Janine ; Jacquin, Laure ; Calosci, Loup ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2019, 58 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2019-MEM3

Vers une nouvelle stratégie de développement du parc immobilier chez les bailleurs sociaux français : du rôle de « consommateurs » à celui de « producteurs de VEFA » : cas de la mutation de la Caserne de Reuilly dans le XIIème arrondissement par Paris Habitat / Mnasri Mohamed Firas ; sous la direction de Galiano, Janine ; Jacquin, Laure ; Calosci, Loup ; Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville, 2019, 51 p.

Cote IPRAUS : DSA-MO-2019-MEM4