

# Bibliographie « Entrée de ville »

Septembre 2025

IPRAUS (Institut Parisien de Recherche en Architecture Urbanistique Société)

Centre de recherche documentaire/Cartothèque

Ecole nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville

60, boulevard de la Villette – 75019 Paris

Vous trouverez dans ce document 2 parties :

- 1<sup>ère</sup> partie : une bibliographie listant quelques documents consultables au centre de recherche documentaire et des documents en ligne en version intégrale
- 2<sup>ème</sup> partie : des sites via lesquels vous trouverez des informations relatives aux différentes thématiques liées à la région Ile-de-France, Bordeaux, Lyon, Marseille, Nantes, Strasbourg, Toulouse.

**Le centre de recherche documentaire IPRAUS** à l'ENSA Paris-Belleville est ouvert du lundi au vendredi 9h30-12h30 et 14h-17h30.

Vous pouvez :

- consulter notre portail documentaire ArchiRès/Ipraus :

<https://www.archires.archi.fr/ensa-paris-belleville>

- interroger notre catalogue : <https://www.archires.archi.fr/recherche/avancee/statut/reset>

- consulter des cartes en ligne : <https://www.archires.archi.fr/cms/articleview/id/167>

Tous les documents sont en consultation sur place. Le prêt n'est réservé qu'aux chercheurs et doctorants de l'Ipraus.

Contacts :

Pour la documentation : Pascal Fort : 01 53 38 50 59, [pascal.fort@paris-belleville.archi.fr](mailto:pascal.fort@paris-belleville.archi.fr)

Pour la cartothèque : Didier Tourade : 01 53 38 50 21, [didier.tourade@paris-belleville.archi.fr](mailto:didier.tourade@paris-belleville.archi.fr)

## 1 - Références bibliographiques

### Centre de recherche documentaire Ipraus

#### Enjeux de reconquête de friches

Bertoncello, Brigitte ; Dubois, Jérôme, Marseille euroméditerranée : accélérateur de métropole, Parenthèses, 2010, 271 p.  
Cote : I1.3.6.BER2

Beyret, Nicolas ; Dostes, Jean-Rémy ; Jaquet, Paul, Le boulevard périphérique : quel avenir ?, Paris : Archicity, 2021, 427 p.  
Cote : I1.2.1.BRI1

Lanaspèze, Baptiste, Editeur scientifique ; Pascaud, Clotilde, Editeur scientifique ; Ellerker, Rebecca ? Editeur scientifique, Les refuges périurbains : un art à habiter, [Marseille] : Wildproject, 2019, 229 p.  
Cote : I1.3.5.LAN1

Larue-Charlus, Michèle, 2030 vers le Grand Bordeaux : du croissant de lune à la pleine lune, Direction générale de l'aménagement de la ville de Bordeaux, 2013, 207 p.  
Cote : I1.3.5.1.LAR2

Paris, Didier ; Mons, Dominique, Lille métropole : laboratoire du renouveau urbain, Marseille : Parenthèses, 2009, 269 p.  
Cote : I1.3.2.1.PAR1

#### Sobriété foncière

Laffont, Georges-henry ; Robin, David (dir.), Partager les sols. Milieux, ressources et mémoires en question, Presses universitaires de Saint-Etienne, 2024, 232 p.  
Cote : B1.6.LAF1

Bourdin, Alain ; Dubois, Jérôme ; Nahrath, Stéphane (dir.), L'urbanisme de la sobriété foncière, Espaces et sociétés 2025/1 n° 194, Éditions Érès, 2025, 257 p.  
Document en ligne : <https://shs.cairn.info/revue-espaces-et-societes-2025-1?lang=fr>

#### Zones d'activités économiques et commerciales

Boucher, Frédérique ; PUCA, Aménagement et reconversion des espaces industriels : quelques exemples européens, PUCA, 1998, Recherche (PUCA) n°49, 87 p.  
Cote : D4.BOU1

École nationale supérieure de paysage, Déchets, Les Carnets du paysage ; (2016, printemps) n°29, Actes Sud ; Versailles : École nationale supérieure de paysage, 2016, 237 p.  
A2.5.ECO1

Garcez, Cristina ; Mangin, David (dir.), Du Far West à la ville : l'urbanisme commercial en questions, Editions Parenthèses, 2014, collection Territoires en projets, 238 p.  
Cote : B1.3.MAN2

## En ligne

### Enjeux de reconquête de friches

Bauquet, Nicolas (dir.), (Re)développer les activités productives dans les régions métropolitaines, Les carnets pratiques n° 16, Institut Paris Région, novembre 2024, 210 p.

Document en ligne :

[https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/000pack4/Etude\\_3064/cp16\\_ok\\_BAT\\_web.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/000pack4/Etude_3064/cp16_ok_BAT_web.pdf)

Del Biondo, Lucas, Les stratégies de recomposition urbaine soutenable des anciens territoires industrialo-urbains : étude du territoire franco-luxembourgeois de la haute vallée de l'Alzette et apports d'exemples européens, Université de Lorraine, 2014, 427 p.

Document en ligne : [https://docnum.univ-lorraine.fr/public/DDOC\\_T\\_2014\\_0358\\_DEL\\_BIONDO.pdf](https://docnum.univ-lorraine.fr/public/DDOC_T_2014_0358_DEL_BIONDO.pdf)

Dos Santos, Antonio, Renouveler la ville, reproduire la nature, Université Lille 1, 2016, 592 p.

Document en ligne : <https://theses.hal.science/tel-01550323v1/document>

Lotz, Stéphanie, L'effet de levier dans la reconversion des friches militaires dans le cadre du renouvellement urbain en France. Architecture, aménagement de l'espace. Université Paris-Est, 2017,

Document en ligne : <https://theses.hal.science/tel-01632441v1/document>

Rinaldezi, Cinzia, La reconversion des friches polluées dans les villes petites et moyennes : les conditions d'un projet urbain collaboratif, Université Bordeaux III, 2024, 391 p.

Document en ligne : <https://theses.hal.science/tel-04904624v1/document>

Tendero, Marjorie, Reconversion et aménagement durable des friches urbaines polluées : élaboration d'une méthode participative d'évaluation et d'aide multicritère à la décision. Economies et finances. Agrocampus Ouest, 2018

Document en ligne : <https://theses.hal.science/tel-02369894v1/document>

### Sobriété foncière

Bibliographie / ressources bibliographiques sur la mesure de l'artificialisation des sols et de la consommation d'espaces.

<https://artificialisation.developpement-durable.gouv.fr/comprendre-et-sensibiliser/bibliographie>

Bigot, Noé, Politiques publiques de sobriété foncière : quel rôle pour le Fonds friche et le Fonds vert dans le recyclage des friches. Sciences de l'Homme et Société. 2025

Document en ligne : <https://dumas.ccsd.cnrs.fr/dumas-05162285v1/document>

Colsaet, Alice, Laisse béton ? La responsabilité de l'action publique dans l'artificialisation des sols : l'exemple des zones d'activités économiques en France et en Allemagne. Economies et finances. Université Paris-Saclay, 2021

Document en ligne : [https://pastel.hal.science/tel-03650635v1/file/87968\\_COLSAET\\_2021\\_archivage.pdf](https://pastel.hal.science/tel-03650635v1/file/87968_COLSAET_2021_archivage.pdf)

Grisot, Syvain, A la conquête du foncier invisible. Sept territoires pilotes de sobriété foncière en récit, PUCA, mars 2024, 82 p.

Document en ligne : <https://www.urbanisme-puca.gouv.fr/a-la-conquete-du-foncier-invisible-sept-a2840.html>

L'urbanisme de la sobriété foncière, *Espaces et sociétés* 2025/1 n°194, érès, 2025

Document en ligne : <https://shs.cairn.info/revue-espaces-et-societes-2025-1?lang=fr>

Lefranc, Anne ; Pierart, Antoine ; Girot, Emma ; Grand, Cécile, La Santé des sols urbains au service de l'aménagement des villes et des territoires, ADEME, janvier 2024, 16 p.

Document en ligne :

<https://librairie.ademe.fr/societe-et-politiques-publiques/6821-la-sante-des-sols-urbains-au-service-de-l-amenagement-des-villes-et-des-territoires.html#>

PUCA, Sobriété foncière, redirection urbaine : inverser le regard pour ménager le territoire, janvier 2025, 102 p.

Document en ligne : <https://www.urbanisme-puca.gouv.fr/redirection-urbaine-inverser-le-regard-pour-a2919.html>

### **Zones d'activités économiques et commerciales**

AMIF, Quel avenir des zones d'activités économiques (ZAE) en perspective de l'objectif de zéro artificialisation nette (ZAN) des sols ?, 2024, 12 p.

Document en ligne : <https://amif.asso.fr/wp-content/uploads/2024/10/Compte-rendu-commission-developpement-economique-du-1er-mars-2024.pdf>

Association Les ateliers, Un nouveau regard sur les Zones d'Activités Economiques : dynamiques économiques, urbaines et emplois : quel avenir pour les zones d'activités économiques du Nord Francilien ?, juin 2017, 100 p.

Document en ligne : [https://ateliers.org/media/workshop/documents/post-atelier\\_un\\_nouveau\\_regard\\_sur\\_les\\_zones\\_activites.pdf](https://ateliers.org/media/workshop/documents/post-atelier_un_nouveau_regard_sur_les_zones_activites.pdf)

Baromètre des entrées de ville commerciales en France : connaître, comprendre, agir, ICADE, SCET, juin 2025, 96 p.

Document en ligne : <https://www.icafe.fr/newsroom/barometre-des-entrees-de-ville/barometre-des-entrees-de-ville-2025.pdf>

CAUE de Loire-Atlantique, (Ré)inventer la zone d'activités : pour un aménagement durable des espaces d'activités, novembre 2011, 42 p.

Document en ligne : <https://www.caue44.com/wp-content/uploads/2022/01/reinventer-la-zone-dactivite.pdf>

DREAL PACA, Etude 2021/2022 : Outils pour une requalification des zones économiques existantes dans une perspective d'aménagement durable :

- Carnet 1 : Outils pour une requalification durable des zones d'activités
- Carnet 2 : Guide méthodologique et fiches-outils

Document en ligne : <https://www.paca.developpement-durable.gouv.fr/etude-2021-2022-outils-pour-une-requalification-a13257.html>

Enquête « Le foncier économique à l'heure de la sobriété foncière, état des lieux et perspectives dans le cadre de l'objectif de zéro artificialisation nette », Cerema, Intercommunalités de France, ANCT, 2022,

Document en ligne : <https://www.intercommunalites.fr/app/uploads/2022/10/2022-09-idf-focus-foncier-economique-sobriete-fonciere-etat-perspectives.pdf>

Novarina, Gilles ; Guillet, Hugo ; Pinson, Marie-Cécile, Unité de recherche AE&CC, La requalification durable des zones d'activités économiques, PUCA, juin 2025, 198 p.

Document en ligne : [https://www.urbanisme-puca.gouv.fr/IMG/pdf/novarina\\_rapport-recherche-villesproductives-puca-juin2025\\_1.pdf](https://www.urbanisme-puca.gouv.fr/IMG/pdf/novarina_rapport-recherche-villesproductives-puca-juin2025_1.pdf)

Novarina, Nicolas, Entrée de ville, un territoire sous tension. Analyse d'un projet de requalification de l'entrée Est de Saint-Étienne. Sciences de l'Homme et Société. 2014

Document en ligne : <https://dumas.ccsd.cnrs.fr/dumas-01113156v1/document>

Ollereau, Jimmy, La transformation des espaces commerciaux périphériques, dans le cadre du plan de transformation des zones commerciales, est-elle une solution viable à l'objectif du Zéro

Artificialisation Nette des sols ?. Architecture, aménagement de l'espace. 2024

Document en ligne : <https://dumas.ccsd.cnrs.fr/dumas-04755702v1/document>

Saigault, Jean-François, Zones et parcs d'activités économiques en Île-de-France : volume 1 : situation, évolution du parc de ZAE ET PAE, IAU Île-de-France, décembre 2018, 94 p.

Document en ligne :

[https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/DataStorage/user\\_upload/OK\\_Etude\\_zones\\_et\\_parcs\\_d\\_27activite\\_s\\_en\\_IDF\\_octobre\\_20188\\_V9\\_Definitif.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/DataStorage/user_upload/OK_Etude_zones_et_parcs_d_27activite_s_en_IDF_octobre_20188_V9_Definitif.pdf)

## 2 - Site internet

Vous trouverez ci-dessous quelques références de sites via lesquels vous pourrez compléter cette bibliographie.

### Paris - Ile-de-France

#### APUR (Atelier parisien d'URbanisme)

<http://www.apur.org/>

- Données géographiques : <https://opendata.apur.org/>
- Etudes et publications : <https://www.apur.org/fr/nos-travaux>

*Publications en ligne en version intégrale*

#### DRIEAT Île-de-France (Direction régionale et interdépartementale de l'environnement, de l'aménagement et des transports) :

<https://www.drieat.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/>

- Etudes « Aménagement durable » : <https://www.drieat.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/amenagement-durable-r4602.html>
- Cartothèque : <https://www.drieat.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/cartotheque-a3279.html>

#### Institut Paris Région

<https://www.institutparisregion.fr/>

- SDRIF 2030 : <https://www.institutparisregion.fr/planification/ile-de-france-2030/le-schema-directeur-de-la-region-ile-de-france-sdrif.html>
- Etudes, rapports, périodiques de l'Institut Paris Région, classés par thématiques :
  - Aménagement et territoires : <https://www.institutparisregion.fr/amenagement-et-territoires.html>
  - Environnement urbain et rural : <https://www.institutparisregion.fr/environnement.html>
- Portail cartographique : à partir de l'onglet « cartes et données »,
- Données géographiques <https://data-iau-idf.opendata.arcgis.com/>

#### Région Ile-de-France

<https://www.iledefrance.fr/>

- Aménagement du territoire : <https://www.iledefrance.fr/amenagement-du-territoire>
- Données géographiques : <https://data.iledefrance.fr/page/home/>

### Bordeaux

#### - L'a-urba – Agence d'urbanisme Bordeaux Aquitaine

<https://www.aurba.org/>

- Productions « Aménagement urbain » : <https://www.aurba.org/themes/amenagement-urbain/>
- Productions « Grands territoires » : <https://www.aurba.org/themes/connaissance-du-territoire/>

### Lyon

#### - Urbalyon - Agence d'urbanisme de l'aire métropolitaine lyonnaise

<https://www.urbalyon.org/fr>

- Un onglet « Etude et travaux »

### Marseille

#### - AGAM – Agence d'urbanisme de l'agglomération marseillaise

<https://www.agam.org/>

- Publications : <https://www.agam.org/travaux/les-publications-de-lagam/>

### Nantes

#### - Auran - Agence d'Urbanisme de la Région Nantaise

<https://www.auran.org/>

- Les carnets : [https://www.auran.org/carnets\\_de\\_l\\_auran/](https://www.auran.org/carnets_de_l_auran/)

## **Strasbourg**

- Adeus – Agence d’urbanisme de Strasbourg Rhin supérieur

<https://www.adeus.org/>

- Publications : <https://www.adeus.org/publications/>

## **Toulouse**

- Agence d’urbanisme et d’aménagement de Toulouse aire métropolitaine (AUAT)

<https://www.aua-toulouse.org/>

- Publications : <https://www.aua-toulouse.org/recherche-avancee-horiz/?ShowPDFAttachments=on>